

**ZARZĄDZENIE Nr 4/2025**  
**WÓJTA GMINY OLSZANKA**  
**z dnia 17 marca 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465, ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Wójt Gminy Olszanka zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Olszanka położoną w obrębie Olszanka, wykazaną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Olszanka, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie [www.olszanka.gmina.pl](http://www.olszanka.gmina.pl).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*D. Wojtczuk*  
mgr inż. Dariusz Wojtczuk

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 4/2025  
Wójta Gminy Olszanka  
z dnia 17 marca 2025 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Olszanka przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.**

Wójt Gminy Olszanka na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem;

Oznaczenie nieruchomości	SI2S/00015286/3
Obręb	Olszanka
Nr ewidencyjny działek	Część działki nr 270/1
Adres nieruchomości	Olszanka
Powierzchnia nieruchomości	196 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z obowiązującym planem przestrzennego zagospodarowania Gminy Olszanka zatwierdzonym uchwałą Nr IX/43/2003 z dnia 23.10.2003 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 307 poz. 8274 z dnia 11.12.2003 r. część działki 270/1 oznaczona jest symbolem UZ z możliwością budowy urządzeń infrastruktury technicznej)
Opis nieruchomości	Nieruchomość z posadowioną wieżą telekomunikacyjną
Czynsz	Miesięczny w wysokości 1 500,00 zł netto plus VAT
Forma najmu	Umowa na okres 5 lat

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy w Olszance na okres 21 dni tj. od dnia 24 marca 2025 r. do dnia 13 kwietnia 2025 r.